

STIRILE DIN PARK

Decembrie 2021

Nr. 2



Primul Craciun ACASA, *in* Romanescu Park Residence

MIHAELA PAVEL

Sarbatorile de iarna se apropie si in curand primii locatari ai complexului Romanescu Park Residence se vor bucura de primul Craciun Acasa ...

Am trait o perioada tumultoasa, cu provocari neprevazute de cand am inceput constructia primei faze a proiectului nostru. In continuare ne adaptam la ritmul de viata impus de pandemia covid si depunem eforturi continuu pentru a indeplini angajamentul luat fata de clientii cumparatori.

Important este sa fim bine, sanatosi si puternici. Speram ca anul ce vine sa ne gaseasca mai puternici, mai increzatori si nu in ultimul rand vizatori.

Magia Craciunului invaluieste orasul si odata cu el si inimile noastre. Va dorim sa aveti parte de sarbatori magice in noul camin si alaturi de cei dragi.



Stiati ca...

Pentru siguranta, am instalat prima bariera care va deservi Faza 1 a proiectului nostru.

In scurt timp vom instala un gard care va separa faza 1 de faza 2 si vom limita accesul din santier in perimetrul primelor 2 cladiri.

Faza 2

Update - autorizatie de construire si finantare

RAZVAN ILIESCU

Am reusit sa avansam in procedura de obtinere a avizului de la Agentia pentru Mediu, astfel ca acesta se va obtine in zilele urmatoare. In lucru este in continuare avizul de circulatie, iar avizul pentru aparare civila a fost obtinut.

In ceea ce priveste finantarea fazei a doua, avem oferte de la 3 banci de renume din piata: OTP, CEC Bank si Libra Bank.

Negocierile cu firme de constructie avanseaza si ele, astfel ca pana la obtinerea autorizatiei de construire vom avea agreat contractul cu noul constructor al fazei a doua.



Stiri din biroul de vanzari

CRISTINA POTERAS

Cladirea 3 se apropie de finalizare, ne pregatim de receptie si in cursul lunii ianuarie vom invita clientii care au achizitionat un apartament in aceasta cladire sa vina la prima inspectie.

Suntem increzatori ca in februarie vom invita clientii din cladirea 4 sa verifice lucrarile din apartamentele achizitionate.

Asteptam cu nerabdare emiterea autorizatiei de construire pentru Faza 2 pentru a incepe convertirea rezervarilor semnate in antecontracte si a da startul lucrarilor de constructie.

Va asteptam in vizita! Pentru a programa o vizionare sunati-ne la 0726 307 128!

Faza 1 Ce mai e nou pe santier?

RAZVAN ILIESCU

Lucrarile avanseaza conform graficului de executie asumat de noul constructor.

In cladirea Tei, lucram la finisaje. Tavanele si peretii sunt finalizati, se monteaza gresia si faianta in apartamente. Pe spatiile comune si pe balcoane s-a finalizat montarea placilor ceramice. Balcoanele prind contur prin montarea balustradelor. Usile de intrare in apartamente sunt in curs de montare. Centralele s-au instalat in fiecare apartament.

Tamplaria pvc este instalata pe toate etajele, inclusiv sticla. La exterior s-a finalizat aplicarea vopselei decorative si s-a demontat schela. Liftul este comandat si urmeaza sa ajunga in santier.

In cladirea Artar, instalatiile electrice si sanitare sunt finalizate. Sapa si tencuielile sunt finalizate, se lucreaza la finisarea peretilor. Tamplaria pvc este instalata pe toate etajele, urmeaza instalarea sticlei. Lucrarile la fatada sunt finalizate, se demonteaza schela. Acoperisul este finalizat. Comanda liftului a fost lansata.

Retele exterioare sunt finalizate si parcare a fost asfaltata.

