

# STIRILE DIN PARK

## TRAIESTE IN RITMUL NATURII



Afla discounturile lunii iunie!

## Mai mult confort pentru tine!

### OFERTELE LUNII IUNIE

In faza 1 a proiectului Romanescu Park Residence mai avem doar apartamente cu 2 camere.

Iti doresti o gradina proprie, avem disponibile la parter apartamente cu gradini de 40mp, 53mp, 66mp, 80mp, 125mp pana la 270mp. Poti alege acum ce ti se potriveste cel mai bine, suna la biroul de vanzari si colega noastra, Cristina, iti va pregati o oferta de nerefuzat!

Daca, in schimb, vrei sa ai o priveliste deosebita, spre Parcul Nicolae Romanescu, poti opta pentru un apartament cu 2 camere de 62mp utili, cu terase generoase intre 22mp si 27mp. Va propunem spre analiza apartamentele disponibile in blocul Stejar la etajele 3 si 4 unde privelistea catre parc este 180 grade. Programeaza o vizita sa te convingi ca nu exageram cu nimic.

Daca esti deja client in proiectul nostru, trebuie sa stii ca rasplatim orice recomandare! Primesti **1.000euro** reducere din pretul apartamentului contractat, pentru fiecare prieten, ruda, cunoscuta care cumpara la randul lui un apartament in proiectul nostru. Sa ne auzim curand!



MIHAELA PAVEL – Primul apartament model in Romanescu Park Residence

## Primul showroom de prezentare

Daca in numarul trecut vorbeam despre casa visurilor noastre, despre tendinte in design interior, in acest numar am vrea sa va familiarizam incet, incet cu stilul de viata in Romanescu Park Residence.

De fapt, noi ne-am imaginat primul apartament model de cand am finalizat arhitectura proiectului. De atunci suntem nerabdatori sa impartasim cu voi gandurile noastre.

Mult asteptatul apartament model prinde contur in fiecare saptamana. Acum ca structura cladirii in care amenajam apartamentul model este finalizata si terasa blocului a fost inchisa, am avansat cu lucrarile de instalare finisaje.

Selectia de finisaje adoptata in acest apartament s-a ghidat dupa tendintele anului 2020. Mergem pe culori calde, naturale care ofera senzatia de "acasa", de confort si oaza de relaxare. Vei regasi aici modelele de obiecte sanitare – cada, lavoar, vas wc, baterii, dar si centrala termica ce va deservi fiecare apartament din proiect.

Fiind un apartament la parter avem oportunitatea sa amenajam si gradina aferenta acestuia, facilitand totodata accesul direct de la biroul de vanzari. Astfel cand vii in vizita, bem cafeaua in gradina.

In materie de mobilare, ne-am propus sa va surprindem cu un stil modern, dar practic, menit sa valorifice eficient spatiul dedicat fiecarei activitati desfasurate acasa.

Pentru a avea un apartament complet functional am ales sa incorporam si electrocasnicele necesare zi de zi.

Estimam ca pana la finalul lunii iunie apartamentul model va fi pregatit sa primeasca vizitatori. Vom renunta la containerul de prezentare a finisajelor si vom expune celelalte modele de finisaje existente in pachetul contractat de la Delta Studio, in interiorul apartamentului model. Vom usura astfel procedura de selectie a finisajelor ce se vor intala in apartamentele viitorilor clienti.

In incheiere, suntem entuziasmati ca am ajuns la aceasta etapa a proiectului nostru si abia asteptam sa aflam parerea dumneavoastra.



## CONSTRUCTII

# Ce mai e nou pe santier?

### STIRI DIN SANTIERS

Lucrarile de constructii au inceput sa revina la un ritm normal, acum ca starea de urgenta s-a incheiat.

La cladirea Stejar am finalizat structura! Zidariile sunt in desfasurare la etajul 3 si pe terasa blocului. Instalatiile electrice si sanitare sunt finalizate pana la etajul 2, concomitent am turnat si sapele pana la etajul 2. Tencuielile merg in paralel cu montajul tamplariei PVC care a fost finalizat la etajul 1.

In blocul Frasin structura si terasa cladirii sunt finalizate. Am ajuns cu lucrarile de zidarii la etajele 3 si 4. Am montat tamplaria la parter. Lucrarile de instalatii electrice si sanitare sunt acum la etajul 2.

Cladirea Tei prinde contur, am finalizat placa etajului 1 si am cofrat si turnat stalpii etajului 1.

In Artar, grizile de fundatie sunt finalizate impreuna cu umpluturile specifice. Sapaturile pentru instalatiile sanitare sub placa de la parter sunt in desfasurare.

#### Utilitati update

#### Electricitate

In luna mai s-au instalat cutiile cu contori electrici pentru fiecare cladire.

#### Gaze naturale

Solutia pentru bransamentul de gaz a fost aprobata si urmeaza pregatirile pentru executie.

#### Faza 2

Rezultatele studiului geotehnic sunt pozitive. Recomandarile specialistilor vor fi implemetate de catre proiectant pentru ca in final sa oferim viitorilor proprietari cladiri solide si rezistente.

## VANZARI

# Stiri din biroul de vanzari

### CRISTINA POTERAS

Activitatea de la biroul de vanzari a revenit la normal cu pastrarea regulilor de distantare sociala pentru siguranta clientilor, dar si a noastra.

Dupa aceasta perioada desprinsa parca dintr-un film SF, ne revenim incet, incet. Semnele din piata imobiliara sunt intr-un trend ascendent. Oamenii au reinceput sa caute locuinte, comportamentul cumparatorului fiind schimbat. Se pune mai mult pret pe un balcon generos sau pe o gradina, dar si pe apartamente mai spatioase.

Suntem pregatiti! Avem ce oferi, inca! Apartamentul mut visat e la un telefon distanta! Suna acum la biroul nostru de vanzari unde vei fi consiliat sa faci cea mai buna alegere pentru tine si familia ta!

In luna iunie nu avem o oferta pe un tip de apartament, nici nu mai avem multe in Faza 1, asa ca ne-am gandit sa va surprindem cu preturi speciale. Afla care sunt la 0726 307 128!



Alatura-te comunitatii Romanescu Park Residence!  
Urmarii cel mai de succes proiect situat la doi pasi de Parcul Nicolae Romanescu  
[www.romanescupark.ro](http://www.romanescupark.ro)  
Tel: 0726 307 128