

STIRILE DIN PARK

TRAIESTE IN RITMUL NATURII



Reprezentantii CPM, Amikam Oren si Leon Bendayan, impreuna cu reprezentantul Real Sol, Shimon Gal On la evenimentul organizat in luna Decembrie 2019

Cine este dezvoltatorul?

CPM BUILDING MANAGEMENT

“Avem o vastă experiență în domeniul construcțiilor. Am pornit din Israel și ne-am extins. Am venit în Craiova să construim așa cum știm noi cel mai bine. Ne dorim să le oferim oamenilor calitate, siguranță, locuințe impecabile. Proiectul este încă în construcție, dar lucrurile merg foarte bine, o să fie o zonă de locuințe foarte frumoasă. Am întâlnit aici profesioniști, avem o echipă de profesioniști, care este atentă la toate detaliile și lucrează la cele mai înalte standarde. Am vândut deja 50% din prima etapă a proiectului și suntem încrezători”, a declarat Amikam Oren, președintele CPM Building Project Management.



Imagini eveniment: Noua comunitate din Craiova, Romanescu Park Residence “Zis si facut”

Noua comunitate din Craiova, Romanescu Park Residence

“Zis si facut”

Romanescu Park Residence. O nouă comunitate în Craiova. La câțiva pași de Parcul Nicolae Romanescu, cel mai mare parc natural din Estul Europei, se construiește un cartier de locuințe unic în Craiova. Un proiect modern cu grădini și locuri de joacă atent amenajate. Romanescu Park Residence nu este doar despre „a construi alte blocuri”, ci despre a crea o comunitate, care să trăiască aproape de natură și în cele mai bune condiții, dar și despre a susține craiovenii, educația, grija pentru mediu și stilul de viață sănătos. În cadrul unui eveniment ce a avut loc luni seara, la Hotel Ramada, echipa Romanescu Park Residence a anunțat etapele proiectului și a răspuns la toate întrebările celor care sunt interesați. Scopul evenimentului a fost și unul caritabil, toți cei prezenți au făcut donații și au oferit cadouri pentru copiii de la Centrul Școlar Pentru Educație Incluzivă „Sf. Vasile” Craiova, dar s-au bucurat și de un mic spectacol de dansuri populare și colinde.

O seară petrecută ca în familie. Echipa Romanescu Park Residence a organizat o întâlnire, în care a prezentat ce înseamnă noua comunitate ce începe să apară în jurul Parcului Nicolae Romanescu, după ce o echipă cu mare experiență a decis să pună în valoare zona din jurul celui mai mare parc natural din Estul Europei și să facă posibilă dorința mai multor oameni, de a locui aproape de natură. Luni seara, la Hotel Ramada constructorul, dezvoltatorul, managerul de proiect, viitorii locatari, oamenii care sunt interesați să cumpere un apartament, dar și alți invitați s-au bucurat de o discuție liberă, au socializat, au pus întrebări și au găsit răspunsuri. „Este pentru prima dată când un dezvoltator de imobiliare din Craiova vine să facă un astfel de eveniment pentru clienții săi, pentru comunitate. Cred că este foarte important să existe comunicare și să se creeze ideea de comunitate. Așa simțim că le pasă”, ne spune Mădălina Tudor, care a ales să cumpere un apartament din complexul Romanescu Park Residence.

PARTENERI IN PROIECT

Delta Studio
Design si amenajari de interior inteligente

INTERVIU CU REPREZENTANTUL DELTA STUDIO – DANA ENACHE

Delta Studio activează de peste 22 ani pe piața amenajărilor și proiectelor din România, în segmentele rezidențial și public. Dezvoltarea companiei i-a adus statutul de furnizor de top în soluții complete de amenajare, adaptate nevoilor fiecărui client și partener. Ne raspunde la o serie de intrebari dna Dana Enache, reprezentantul zonal al companiei:

Cum este vazuta compania Delta Studio in Craiova/Judetul Dolj?
“Notorietatea dobândită la nivel național este o carte de vizită care ne recomandă la începutul fiecărui nou parteneriat. Experiența câștigată în cei 22 ani de activitate, alături de prezența puternică în mediul online și parteneriatele cu arhitecți și profesioniști în domeniu ne-au ajutat foarte mult în extinderea pe Zona De Sud. Aici am contribuit în ultimii ani la dezvoltarea unor proiecte publice și rezidențiale foarte bine primite. Acum clienții ne cunosc, ne știu produsele și mai ales faptul că la noi găsim atât produsul cât și soluția de amenajare, iar acest aspect ne diferențiază de concurență.”

Cum vi se pare proiectul nostru?
“Romanescu Park Residence este un proiect modern, de nivel european, atât ca viziune/concept de locuire, cât și ca arhitectură a clădirilor. Încă de la început ne-am dorit asocierea numelui cu cel al Romanescu Park Residence, deoarece promovează un standard înalt, în care Delta Studio se regăsește. În același timp, nu este un simplu ansamblu rezidențial ci reprezintă o întreagă comunitate. Facilitățile pe care le oferim clienților ne fac să fim mândri că va suntem partener.”

DELTASTUDIO
lifestyle | design | interior



Amenajare BUCATARIE TAMED NATURE WITH MOSS (Architect Echipa Delta Studio) deltastudio.ro

Ce considerati ca va recomanda in acest parteneriat cu proiectul nostru?
“Calitatea și diversitatea ofertei, alături de capacitatea de management a întregului proiect. Așa cum am spus mai sus, atunci când începem un proiect, fie el cu un dezvoltator sau cu clientul final, le oferim partenerilor noștri soluția completă în amenajare, de la design până la implementare. Produsele Delta Studio sunt atent selecționate iar furnizorii noștri sunt printre cei mai buni din lume. Cea mai bună recomandare pentru cele spuse mai sus este faptul că la sfârșitul anului trecut am câștigat 5 premii internaționale în Londra, în cadrul European Property Awards, un prestigios concurs de arhitectură, design și dezvoltare imobiliară.”



Bloc Stejar, parter, pregatire apartament model

VANZARI

Stiri din biroul de vanzari

CRISTINA POTERAS

“Faza 1 a fost si este un succes, am vandut 60% din apartamente, iar apartamentele cu 3 camere s-au epuizat. Acest lucru ne-a incurajat si ne-a determinat sa incepem autorizarea si vanzarea apartamentelor din faza urmatoare. In faza 2 construim tot 4 cladiri, identice cu cele din faza 1, in total 52 de apartamente. Mixul de apartamente gandit initial s-a dovedit a fi exact ce isi doresc craiovenii care doresc sa achizitioneze un apartament nou si modern, cu compartimentari inteligente”spune Cristina Poteras, reprezentantul de vanzari al proiectului nostru. In timpul scurs de cand am inceput proiectul Romanescu Park Residence, am reusit sa castigam increderea craiovenilor, iar la sfarsitul lunii ianuarie am semnat deja primele rezervari in faza 2! Estimam ca in toamna vom incepe cosntructia fazei urmatoare cu sprijinul bancii finantatoare, OTP Bank, in prezent lucram la obtinerea autorizatiei de construire.



DESIGN

Primul apartament model

Ne dorim ce este mai bun, mai confortabil si mai potrivit pentru viitorii proprietari. In acest sens am incheiat un parteneriat de durata cu Delta Studio, un furnizor de renume in industria finisajelor. Cu ajutorul specialistilor Real Sol si consultantilor Delta Studio, am ales si definitivat o paleta de finisaje in ton cu conceptul care a stat la baza crearii Romanescu Park Residence. Primul apartament model este in curs de amenajare. In el veti descoperi si proba gama de finisaje gandite de noi, urmand ca in scurt timp sa va invitam sa faceti selectia de faianta, gresie si parchet, ce urmeaza a fi montate in apartamentul dumneavoastra.

CONSTRUCTII

Construim cu spor pentru al vostru viitor!

Cladirea Stejar a ajuns la etajul 3. Am turnat placa peste etajul doi si lucrarile de zidarie se executa concomitent. La parterul acestui bloc au inceput lucrarile de amenajare a primului apartament model.

Cladirea Frasin este in prezent la etajul 3 cu placa peste etajul 2 finalizata. La parter am inceput sa instalam teville pentru apa si incalzire. Lucrarile de zidarie merg in paralel si sunt deja la etajul 1.

Cladirea Tei avanseaza conform graficului. Fundatia a fost finalizata si coloanele pentru parter sunt ridicate. Asteptam nerabdatori sa turnam placa peste parter.

“La cladirea Artar, intr-adevar, terenul la partea superioara este constituit din umplutura. Aceasta ipoteza a fost cunoscuta de noi prin studiul geotehnic realizat si luata in calcul la adoptarea solutiei de proiectare. Dupa cum se observa, pentru fundatia cladirii numarul 4, excavatia s-a realizat pana la atingerea stratului de pamant omogen si deasemenea se poate observa ca de la cota de excavatie se realizeaza umplutura controlata in straturi cu pamant selectionat. Aceasta procedura se face sub controlul unui laborator autorizat din Craiova care a certificat atat calitatea pamantului folosit la realizarea terasamentului, cat si calitatea lucrarilor de compactare pana la atingerea parametrilor din proiect.”a declarant Ing. Razvan Iliescu, Directorul Tehnic al Real Sol, proiect managerul proiectului.

STADIU LUCRARI



STEJAR



FRASIN



TEI



ARTAR



***Alatura-te comunitatii Romanescu Park Residence!
Urmariti cel mai de succes proiect situat la doi pasi de Parcul
Nicolae Romanescu***



www.romanescupark.ro



Tel: 0726 307 128